



Beleidsprogramma 2026-2031 Invulling voor Nieuwkerken



Het beleidsprogramma Sint-Niklaas 2025-2030 ingevuld met accenten uit het Memorandum 2024 van de Dorpsraad van Nieuwkerken-Waas.

De Dorpsraad van Nieuwkerken heeft in het najaar 2023 – voorjaar 2024 meerdere vergaderingen gewijd aan het opstellen van een Memorandum met als doel de bezorgdheden van de inwoners te bundelen in een document met aanbevelingen voor de nieuwe bestuursploeg. Met dit document wil de Dorpsraad van Nieuwkerken aangeven op welke manier de aangehaalde punten in het Memorandum 2024 kunnen ingepast worden in het meerjarenplan 2026-2031 van de stad.

We verwijzen naar de nummering zoals ze in het beleidsprogramma zijn opgenomen. De cursief gedrukte passages in het blauw zijn gekopieerd uit ons memorandum.

- 1.2** We breiden onze politie substantieel uit, o.m. de interventie-, wijk- en weekendteams. In totaal **versterken** we de politie met meer dan 30 personeelsleden. We zetten versterkt in op de aanpak van drugscriminaliteit, sluikstorten, onaangepast verkeersgedrag, cybercriminaliteit en witwaspraktijken. Bedoeling is o.m. de zichtbaarheid en aanspreekbaarheid van de politie te verhogen. De capaciteit van de wijkpolitie zal verdubbelen van 1 inspecteur per 4.000 inwoners naar 1 per 2.000. Tegelijk zal er ook meer politie in burger opereren door uitbreiding van de proactieve teams. Zij patrouilleren systematisch op overlastgevoelige plaatsen, waar zij makkelijker daders op heterdaad kunnen betrappen. Dit alles moet de criminaliteit doen dalen en het veiligheidsgevoel bij de bevolking verhogen.
- 4.1** We schakelen de gemeenschapswachten optimaal in voor o.m. het verzekeren van de verkeersveiligheid (vooral tijdens de schoolspits), het beheer van evenementen en het bestrijden van bepaalde **overlastfenomenen** zoals sluikstorten.
- 4.2** De werking van de van gemeenschapswachten wordt afgestemd op die van de politie.

Graag meer ondersteuning van politie en/of parkeerwachters/gemeenschapswachters voor het aanpakken van foutparkeerders en agressieve en ongeduldige chauffeurs.

Een probleem dat zich vooral in de schoolomgevingen voordoet bij het brengen of afhalen van de leerlingen.

- 3.2** We voorzien in een sterk ondersteuningskader voor **organisatoren van evenementen**, inclusief een meldpunt voor grote evenementen, om zowel de kwaliteit als de veiligheid te garanderen.
- 6.1** Het **ruimtelijk beleidsplan Sint-Niklaas** moet duidelijk maken hoe we deze ruimtelijke uitdaging willen aanpakken, hoe we de beperkte beschikbare ruimte zo efficiënt mogelijk kunnen benutten en hoe dit ten goede kan komen van de leefbaarheid en de klimaatbestendigheid van onze stad. De drie toekomstplekken spelen daarin een cruciale rol.

Welke woonuitbreidingsgebieden zijn er nog en welke zijn er gepland?

Visie op verdichting/verappartementisering in onze gemeente

Koesteren van het landelijke karakter van onze gemeente.

- 8.5** We faciliteren en ondersteunen **evenementen en acties** die plaats vinden in de stadskern of de deelgemeenten. We stimuleren samenwerking tussen verschillende actoren, zodat evenementen, projecten en acties van onderuit worden georganiseerd. We faciliteren en ondersteunen evenementen en projecten van partners in de stadskern.

Verenigingen die zich aansluiten bij De Dorpsraad beschouwen als erkende vereniging zodat zij voordelen ondervinden bij het huren,... van stadsmateriaal.

Uitbreiden van bestaande stock stadsmateriaal: Vaak tekort aan sanitaire wagens, verlichting,

Administratieve vereenvoudigen van procedures voor het aanvragen van evenementen en snellere feedback. Het formulier tot aanvraag voor het organiseren van een evenement is veel te ingewikkeld en moet doorzichtiger worden opgesteld. De feedback komt soms pas 1 week voor evenement.

Aanpassen toegekende subsidies. Deze werden nooit geïndexeerd of aangepast aan de steeds oplopende werkingskosten van de laatste jaren.

Verruimen van informatie en participatiemomenten voor verenigingen.

Geen betalend parkeren of beperkt parkeren invoeren in Nieuwkerken.

Geen vermindering van parkeerplaatsen in Nieuwkerken.

In het hoofdstuk handel en horeca wordt er veel aandacht geschonken aan de stadskern, maar zeer weinig aan de deelgemeenten!

- 12.1 We werken aan een **overkoepelende visie** op het beheer van de landelijke wegen en betrekken landbouw op cruciale ontwikkelingen.
- 12.2 Trage wegen zijn plaatsen voor de bevolking om te genieten van onze landelijke omgeving. Het **onderhoud** van deze trage wegen is essentieel.
- 12.3 Het openen van **nieuwe trage wegen** moet passen in een netwerk van logische verbindingen: we voorzien een duidelijke visie over trage wegen in het nieuwe mobiliteitsplan.

Regelmatig onderhoud van de trage wegen en wegels

- 13.1 We maken een nieuw lokaal **mobilitéitsplan** om een visie te creëren op de mobiliteitsuitdagingen van morgen. De focus ligt in de eerste plaats op verkeersveiligheid, verkeersleefbaarheid en inclusiviteit, in de wijzigende context van de mobiliteit: de beperkte overrijdbaarheid van de Grote Markt, de realisatie van de oostelijke tangent, de ontwikkeling van de drie toekomstplekken en de verdere ontwikkeling van het netwerk van fiets- en voetgangersverbindingen. Speciale aandacht gaat naar fenomenen die nog niet ondervangen werden in het vorige mobiliteitsplan: elektrisch laden, het inrichten en gebruik van onze landelijke wegen, veilige en comfortabele voet- en fietspaden, het weren van doorgaand zwaar verkeer. We zorgen ervoor dat alle delen van de stad steeds bereikbaar zijn voor alle vormen van vervoer. We plannen daarnaast geen nieuwe knips meer in te voeren.

Oplossing doorgaand zwaar verkeer: Ondanks dat de N451 verboden is voor doorgaand verkeer +3,5 ton blijven er regelmatig, voornamelijk buitenlandse, vrachtwagens dit traject gebruiken.

- 13.2 Sint-Niklaas blijft investeren in veilige en duurzame **fiets- en voetgangersinfrastructuur** tussen de (dorps)kernen, met bijzondere aandacht voor senioren, personen met een beperking, ouders met kindervagens, schoolroutes en functioneel woon-werkverkeer. We blijven de ambitie hebben om op termijn te evolueren naar een echte fietsstad.

Verbeteren verkeersveiligheid zwakke weggebruikers kruispunt aan het Dorp

Grondige renovatie/opwaardering van de huidige fietsinfrastructuur:

Fietspad in Heihoekstraat/Nieuwkerkenstraat: klinkers vervangen door beton/asfalt en verhoogde ligging ten opzichte van rijbaan.

Fietsweg tussen Nieuwkerken en Sint-Niklaas (N451): Nieuwe fietsbaan met verhoogde ligging ten opzichte van rijbaan.

13.3

De afgelopen jaren is er flink geïnvesteerd in **veilige schoolomgevingen**. We houden deze inspanningen aan, maar verleggen deels de focus naar het traject van en naar de school en de belangrijkste aantrekkingspolen voor jongeren.

- Is al lang een problematiek in Nieuwkerken, maar beloofde onderzoeken en oplossingen blijven achterwege. Vandaar dat er ook veel aandacht aan gespendeerd is in ons memorandum:

Verbeteren verkeerssituatie rond de 2 scholen: Ondanks de recente, maar beperkte ingrepen, blijft de veiligheid rond de schoolomgeving een heikel punt. Er dient een structurele en overkoepelende aanpak van de verkeersstromen te komen om tot een veiligere situatie te komen

Gyselstraat als schoolstraat vroeger instellen: 8.00 i.p.v. nu 8.10. Tussen 8.00 en 8.10 zijn er al veel kinderen (soms alleen, soms met de ouders) die de schoolstraat gebruiken met Ten Bos als kus- en rijparking terwijl er te veel auto's nog tot aan de schoolpoort willen rijden.

Er worden meer inspanningen gevraagd voor sensibilisering om met de fiets te komen of de kus- en rijparking te gebruiken.

Gyselstraat (deel 1 en 2) en Peperstraat omvormen tot fietsstraat.

Graag meer ondersteuning van politie en/of parkeerwachters/gemeenschapswachters voor het aanpakken van foutparkeerders en agressieve en ongeduldige chauffeurs.

Verkeersvrije driehoek aan OLV Ten Bos

Gedeeltelijke inname groendomein woonzorgcentrum voor aanleggen breder fietspad en veilige zone voor Kiss & Ride te creëren.

13.4

Binnen de vervoerregio gaan we in overleg met De Lijn voor een versterking van het **busaanbod** en het collectief vervoer in de stadskern. Speciale aandacht gaat hier naar de begraafplaatsen, dienstencentra, dorpskernen, het station van Nieuwkerken, Puivelde en provinciaal domein De Ster. Op termijn dient ook de nieuwe ziekenhuiscampus goed ontsloten te worden.

Aanpassing dienstregeling De Lijn

De buslijn “Kieldrecht” laten passeren doorheen de Meesterstraat, zowel in de heen- als terugrit.

Schrappen van lusbeweging in Wallenhof en de bus rechtdoor laten rijden via station en lusbeweging te laten maken via de Ovonde.

Uitbouwen van een Hoppin punt aan dorp als aan station van Nieuwkerken.

- 13.5** Sint-Niklaas blijft ook een **bereikbare stad** voor het autoverkeer. We evalueren de huidige parkeerzones, parkeerregimes en het circulatieplan in de stad en hebben ook speciale aandacht voor de landelijke wegen in onze stad.

Geen betalend parkeren of beperkt parkeren invoeren in Nieuwkerken.

Geen vermindering van parkeerplaatsen in Nieuwkerken.

- 16.1** We bieden maatschappelijke en financiële hulp aan om mensen de kans te geven zichzelf te ontwikkelen en te integreren en te voldoen aan hun basisbehoeften. We garanderen een **kwalitatieve sociale hulp- en dienstverlening** om de beschikbare middelen op efficiënte wijze met impact in te zetten voor de mensen die het echt nodig hebben. We bepalen een duidelijke visie op de reikwijdte van de hulpverlening die we bieden en de rollen die andere partners hierin moeten of kunnen opnemen. Binnen deze visie herijken we de toepassing van de wettelijke en de lokaal besliste steunprincipes tot een helder, efficiënt en effectief dienstverleningskader. We zetten in op permanente optimalisatie van onze processen en procedures.

Het initiatief ‘hartelijke plekken’ van de VZW Enchanté uitbreiden naar de Bewaken van de betaalbaarheid van het WZC.

Meer bekendheid geven aan de extra diensten die het WZC aanbiedt aan niet-bewoners, bvb goedkope middagmaaltijden, Drietact, Den Dissel ...

Uitbreiden van de initiatieven voor buurtwerk naar de deelgemeenten.

Beschikbaar maken van De Uitpas Vlaanderen voor Sint-Niklaas.

Snellere verwerking van nieuwe kansenvoeten voor de cultuurhuizen.

Meer aandacht om de deelgemeenten te betrekken bij nieuwe initiatieven en deze niet tot de stadskern te beperken.

- 28.1** Erfgoed vormt het hart van onze stadsidentiteit en verdient een ambitieuze en gecoördineerde aanpak.
- 28.2** We dragen zorg voor het **private patrimonium**. Een degelijke en laagdrempelige begeleiding en ondersteuning van eigenaars geeft ons de kans om het erfgoed functioneel, toekomstbesteding en relevant te houden.
-

Renovatie/opwaardering kelder (oude gevangenis) onder oud Gemeentehuis zodat deze kan worden opengesteld voor publiek.

Onderhoud en/of renovatie van grafstenen die zich tegen de kerkhofmuur bevinden.

Extra ruimte voor Heemkundige Kring.

- 30.4** We tillen evenementen naar een **hoger niveau** met meer ondersteuning en creativiteit:
- organisatoren op maat begeleiden met praktische ondersteuning en advies;
 - drempels verlagen door duidelijke procedures;
 - samenwerken met inwoners en verenigingen om evenementen tot een succes te maken;
 - zo veel mogelijk cateringmateriaal inzetten zonder borg, zodat mensen op een toegankelijke manier kunnen genieten van evenementen.
-

Verenigingen die zich aansluiten bij De Dorpsraad beschouwen als erkende vereniging zodat zij voordelen ondervinden bij het huren,... van stadsmateriaal.

Uitbreiden van bestaande stock stadsmateriaal: Vaak tekort aan sanitaire wagens, verlichting,

Administratieve vereenvoudigen van procedures voor het aanvragen van evenementen en snellere feedback. Het formulier tot aanvraag voor het organiseren van een evenement is veel te ingewikkeld en moet doorzichtiger worden opgesteld. De feedback komt soms pas 1 week voor evenement.

Aanpassen toegekende subsidies. Deze werden nooit geïndexeerd of aangepast aan de steeds oplopende werkingskosten van de laatste jaren.

- 32.5** We ontwikkelen een duidelijk kader voor alle **jeugdhuizen** in onze stad. Deze werking is essentieel voor het sociaal weefsel en de vrije tijd van jongeren. Hun voortbestaan wordt gegarandeerd, ook met blijvende ondersteuning voor jeugdhuizen in de deelgemeenten.

Duurzamer maken van de oude lokalen van De Schakel. (Isolatie, dubbele beglazing, zonnepanelen, warmtepompen, asbestsanering....)

*Regelmatig maaien van het gras van de bestaande speelruimtes
Nieuwkerken om deze beter te kunnen benutten*

- 34.6** We erkennen ook de nood aan **extra zaalcapaciteit** in Sint-Niklaas: we bekijken hoe de stad een faciliterende rol kan spelen om bestaande sporthallen van scholen meer beschikbaar te stellen voor sportverenigingen en we onderzoeken en concretiseren de plannen voor de bouw van een nieuwe sporthal.

- 34.7** We investeren in **kwalitatieve en toegankelijke infrastructuur** om tegemoet te komen aan de groeiende vraag van jeugd- en sportorganisaties. Dit omvat zowel het onderhoud en de uitbreiding van bestaande voorzieningen als de ontwikkeling van nieuwe locaties die inspelen op de behoeften van jongeren en sporters. Met een strategisch infrastructuurplan zorgen we voor een evenwichtige spreiding van faciliteiten over de stad, zodat alle inwoners toegang hebben tot voldoende speel-, ontmoetings- en sportmogelijkheden.

Vergroten aanbod sportinfrastructuur.

Opwaarderen ondersteunende lokalen/bergingen sporthal. De sporthal zelf is in goede staat, maar de ondersteunende lokalen moeten hersteld en/of onderhoud krijgen. Voorzien van extra ruimte/opslagplaatsen voor sportmateriaal.

Opwaardering buitenruimte bestaande sporthal + invullen met nieuwe functies.

Opwaardering /grondig onderhoud sanitair bestaande sporthal

Vorrangsregel voorzien voor Nieuwkerkse verenigingen voor de sporthal in Nieuwkerken. Met de nieuwe sportinfrastructuur op recreatieoord De Ster zou men verenigingen van buiten Nieuwkerken kunnen herlokalisieren en lokale verenigingen die momenteel buiten Nieuwkerken spelen voorrang geven om lokaal te sporten.

- 35.2** Ook de **dorpskernen** worden verder geherwaardeerd: de Molenwijk in Belsele, Ten Bos in Nieuwkerken en de afwerking van de Dries in Sinaai.

Verfraaiing van het Dorpsplein zoals vooropgesteld in vorige legislatuur, rekening houdend met de bekommernissen van de bewoners en handelaars.

- 36.2** Het beheer en onderhoud van **waterlopen en publieke grachten** blijft bijzonder belangrijk voor onze bewoners. Als stad doen we dat in samenwerking met de andere waterbeheerders (polder Sinaai Daknam, provincie, Vlaamse Milieumaatschappij...), en in dialoog met de landbouwsector. We nemen initiatieven of participeren in projecten die ons watersysteem beschermen tegen wateroverlast en droogte.

Oplossen structurele wateroverlast.

Grondig onderhoud en reiniging van alle rioolputten (Bij de laatste hevige regenval kampten verschillende straten zoals de Vlasbloemstraat en Turkyen met overlast door verstopte rioolputten).

Onderhoud/extra infiltratie aan zone bibliotheek.

Beter onderhoud van alle beken in landelijke straten die voor afwatering zorgen. Bij de laatste hevige regenval lopen beken vaak over op de straten.

Renovatie Slagmolenstraat: Na de werken zijn hier veel putten met de nodige wateroverlast tot gevolg.

- 37.5** We investeren gericht in de heraanleg en verbetering van **voetpaden**, volledig in lijn met onze ambities rond toegankelijkheid en inclusiviteit.

- 37.6** We versterken onze terreinwerking: met aanwezigheid op het terrein en nauwe opvolging beperken we de **hinder door nutswerken** en zien we streng toe op schade aan het openbaar domein door externe partners.

Renovatie/opwaardering voetpaden na aanleg fiberstructuur. De heraanleg van verschillende voetpaden door de firma Besix is zeer slordig gebeurd met onaanvaardbare niveauverschillen, losliggende stenen,... tot gevolg die resulteren in onveilige situaties.

- 38.6** In **Nieuwkerken** en **Puivelde** creëren we een nieuw **ontmoetingscentrum**, afgestemd op de lokale behoeften en ontwikkeld in overleg met de parochie, verenigingen, scholen en andere lokale partners.

Hierover wordt in ons memorandum geen melding gemaakt maar hier kijken we zeker naar uit om dit via een gestructureerd participatietraject te realiseren.

- 41.1** De stad Sint-Niklaas zet sterk in op de kwaliteit van onze dienstverlening en werkt hiervoor op **zeven sporen**: klantgerichte aanpak en beleving, oplossingsgerichte resultaten, toegankelijke dienstverlening, buurtgericht aanbod, transparante feedback en opvolging, uitbreiding van (digitale) kanalen en sterk personeel. We richten ons vooral op het verbeteren van de toegankelijkheid, zowel fysiek, telefonisch als digitaal, en houden rekening met de noden van diverse doelgroepen (senioren, jongeren, anderstaligen, personen met een beperking...). We werken aan de bereikbaarheid, beschikbaarheid en bekendheid van ons aanbod (in heldere, begrijpelijke taal). We zorgen ervoor dat de wachttijden van onze dienstverlening redelijk blijven.

Betere werking meldpunt. Na registratie melding is er geen feedback tot wanneer probleem opgelost, ongeacht of dit binnen de week of na 5 maanden is.

Betere/systematische terugkoppeling van open werkpunten tussen dorpsraad/Stadsbestuur.

- 43.2** **Begraafplaatsen** zijn niet alleen plaatsen van herinnering, maar ook waardevolle groene zones in onze stad. We zetten in op het herstel van zerken en grafmonumenten met erfgoedwaarde. Tegelijkertijd werken we aan het opwaarderen van begraafplaatsen als rustige, groene zones waar mensen kunnen wandelen en tot rust kunnen komen. Deze balans tussen herdenking en recreatie versterkt de rol van begraafplaatsen als integraal onderdeel van onze stedelijke infrastructuur.

Beter onderhoud van het kerkhof

- 46.3** De stad streeft naar een doelgerichte inzet van **burgerparticipatie** bij stedelijke projecten, waarbij per project zorgvuldig wordt afgewogen welke vorm en intensiteit van participatie passend en effectief is. Doel is het versterken van de betrokkenheid van inwoners, het vergroten van draagvlak voor beleid en besluitvorming, en het verbeteren van de kwaliteit van projecten door gebruik te maken van lokale kennis en ervaring. We bevestigen de rol van de dorps- en adviesraden als stedelijke inspraakorganen.

Verbeteren participatie en communicatie met de stad Sint-Niklaas, zeker als het gaat over grotere projecten of realisaties die men wenst uit te voeren.

Betere vertegenwoordiging/invloed van Nieuwkerken binnen college/gemeenteraad/bestuur Sint-Niklaas.

Betere werking meldpunt. Na registratie melding is er geen feedback tot wanneer probleem opgelost, ongeacht of dit binnen de week of na 5 maanden is.

Betere/systematische terugkoppeling van open werkpunten tussen dorpsraad/Stadsbestuur.

Het woord 'dorpsraad' komt slechts één keer voor in heel het beleidsprogramma, en dan alleen nog in de allerlaatste zin. Wij hopen dat dit geen indicatie is van de prioriteit en belangrijkheid die aan de dorpsraden toegekend zal worden. Het overleg in de raad der dorpsraden samen met de vorige schepen die participatie als bevoegdheid had heeft duidelijk aangetoond dat communicatie en overleg met de dorpsraden nog helemaal niet op punt staat en dat er ook bij de stadsdiensten te weinig de reflectie gemaakt wordt om de dorpsraad te informeren over initiatieven of om een overleg op te starten.



Prioriteitenlijst Dorpsraad Nieuwkerken-Waas



Project Dorp

Onderwerp
Heraanleg Dorpsplein Stand van zaken – timing
Verbeteren verkeersveiligheid kruispunt Ten Bos Voorzien eerste helft 2025 Uitgesteld naar 2e helft 2025?

Verkeersveiligheid scholen OLVTB/Droomballon

Onderwerp
Vergadering met werkgroepen, studiebureau verkeersveiligheid Resultaat studiebureau?
Kiss & Ride woonzorgcentrum verbeteren Meer ruimte voorzien om uit te stappen
Veilige oversteekplaats, dubbele richting i.p.v. aan bocht ter hoogte van uitvaartzorg Brys
Sluipverkeer via OLVTB vermijden
Aanpassen verkeersplein voor school Zie ontwerp eliminatie doorgang voor de school
Aanpassen woonerf (Gyselstraat) /fietsstraten,....

Vernieuwen baan/fietspad tussen woonzorgcentrum en Klapperbeek

Onderwerp
Gepland in nieuwe legislatuur?
Plannen nieuwe situatie?

Situatie voetpaden/fietspaden Nieuwkerken na passage Besix (fiberklaar)

Onderwerp
Vele voetpaden in slechte staat na werken? Wie herstelt?

Heihoekstraat/Zonnestraat

Onderwerp
Fietspad in zeer slechte staat. Vernieuwing dringend nodig!
Aanpassen toegang KMO zone voor zwaar vervoer
Oplossingen om zwaar verkeer uit Zonnestraat te weren

De Lijn

Onderwerp
Wanneer aangepaste regeling
Geen bussen in Wallenhof (1° incident gebeurd)
Wanneer reactie op alternatief voorstel die geen extra kosten inhoudt

Herinrichting Uilenstraat

Onderwerp
Test 1-richtingsverkeer Te weinig of te laat communicatie hierover Invloed op verkeer Zonnestraat ?
Aangepaste situatie deel 2 Uilenstraat?

Bermen landelijke straten

Onderwerp
Gevaarlijke situaties door hoogteverschillen tussen rijbaan/bermen
Interessante oplossing op grondgebied Beveren. Om de zoveel meter is daar een bredere verharde berm gemaakt waardoor wagens en fietsers makkelijk en veilig kunnen passeren/voorbijsteken
Mulderstraat aanpassing bermen enkel eerste honderd meter