



Memorandum Verkiezingen 2018



De Dorpsraad van Nieuwkerken-Waas vraagt aan de politieke formaties om bij het opstellen van hun toekomstvisies voor de volgende legislatuur rekening te houden met volgende elementen:

Huisvesting, bouwen en wonen:

- Welke woninguitbreidingsgebieden worden er gepland. Volgens het RSV (ruimtelijk structuurplan Vlaanderen) moeten de open ruimtes behouden blijven, zeker in landbouwgebied. Is de Clementwijk niet in tegenspraak met dit RSV ?
- Het beleid om landbouwgrond te onteigenen en als bouwgrond vrij te maken is onbegrijpelijk als er nog woonuitbreidingsgebieden beschikbaar zijn, die beantwoorden aan de criteria van het RSV.
- De ontwikkeling van Wallenhofwijk 2 zou van start gaan in 2020. Graag meer info.
- Er zijn nog 3 woonuitbreidingsgebieden die ontwikkeld kunnen worden. Wat is de planning.
- Kan er een fietsweg aangelegd worden tussen de Wallenhofwijk en de Meesterstraat.
- Kan de verbinding van de Klompenmakerstraat gerealiseerd worden ?
- Wat sociale woningbouw betreft is er niets gerealiseerd in Nieuwkerken. Over heel het grondgebied van Sint-Niklaas zouden er 400 sociale woningen gebouwd worden. Slechts de helft hiervan is gerealiseerd. Er moet trouwens ook een onderscheid gemaakt worden tussen huren en kopen.
- De bouwlaag in het centrum zou niet hoger dan 3 bouwlagen mogen zijn.
- Behoud van het landelijk karakter van Nieuwkerken.

Milieu, groen en huisvuil:

- De realisatie van het Parkbos gaat de goede richting uit.
- Graag aanleg van een groene gordel zoals beloofd, rond het containerpark en de nieuwe KMO zone.
- De terreinen van de Schakel als groene zone voorzien.
- Graag een speeltuin voorzien aan het nieuwe rusthuis.
- Wateroverlast in de Zeveneekhoek- en Poel- en Steenbeekstraat. Is dit het gevolg van onvoldoende capaciteit van het bufferbekken in de Schuilhoek of van slecht onderhoud van de grachten. Waarom wordt er geen buffering van regenwater voorzien bij nieuwe rio-projecten ?
- In 2015 werd de heropening van de Marktweg (tussen de Poel- en Godsschalkstraat) en de Heihoekweg (tussen Nieuwkerkenstraat en de Kwakkelhoek) in de gemeenteraad unaniem goedgekeurd. Waarom is er nog niets te merken van uitvoering ? Kan men iets goedkeuren en 3 jaar niets uitvoeren ?

- Rootputten: er werd een inventaris opgemaakt van alle rootputten. Kan er voldoende budget voorzien worden om deze waardevolle zones te onderhouden. Bvb in de Ekelstraat. Kunnen de landbouwers hierin ook niet betrokken worden? Kan de onderhoud van de rootputten ook in een planning opgenomen worden?
- Distels langs het Pietje Waaspad moeten verwijderd worden. Indien dit grond van de NMBS is, contact opnemen met hen.
- Kan er een planning opgemaakt worden om de diverse parkgebieden beter te onderhouden bvb. De Hazewegel.
- Huisvuil. Sensibiliseringsactie organiseren rond zwerfvuil. Vooral in de buitengebieden is het heel erg. Er moet meer controle zijn. En bij de nationale overheden pleiten voor statiegeld om de zwerfvuilproblematiek aan te pakken. Ook de horeca op hun plichten wijzen.
- Hondenpoep is een groot probleem. Zakjes voorzien en optreden.
- De jaarlijkse bebloeming van het oud Gemeentehuis terug realiseren.
- Bestaande groengebieden behouden en indien mogelijk nog uitbreiden.

Landbouw:

- Behoud van het landbouwgebied.
- De landbouw inschakelen en vergoeden voor het onderhoud van landschapselementen.
- De landbouwers zijn vragende partij om meer rekening met hen te houden bij het beslissen van wijzigingen in de verkeersafwikkeling. Bvb bij het instellen van het enkelrichtingsverkeer in de Vrouweneekhoekstraat.

Winkelen, horeca en tewerkstelling

- In stand houden van de middenstand in Nieuwkerken.
- Centrummanager ook voor de deelgemeenten inschakelen.
- Geen betalend parkeren invoeren.
- Lokale tewerkstelling promoten.

Openbare werken:

- Kan men geen uitwijkstroken aanleggen op smalle wegen, of een andere duurzame manier gebruiken om de berm en op landelijke wegen te verbeteren.
- Aanleg van een fietsstrook in de Godschalkstraat en deze doortrekken tot in de Vrouweneekhoekstraat, waarbij het éénrichtingsverkeer in de Vrouweneekhoekstraat ongedaan gemaakt wordt.
- Lobbyen bij Eandis om elektriciteitsdraden onder de grond te leggen.

Welzijn en sociale zaken:

- Voor 2020 wordt een nieuw rusthuis voorzien. Graag het opgestarte overleg voortzetten.
- Verhoging van het comfort en betere kwalitatieve verzorging in rust- en ziekenhuizen.

- Onze aandacht gaat naar het soort opvangcentrum dat door de Stad Sint-Niklaas voorzien wordt.
- De erkenning van de assistentiewerking zou voor een grotere zekerheid zorgen.
- Ook moeten wij aandacht besteden aan de betaalbaarheid van het verblijf.
- We moeten streven om de mensen zo lang mogelijk in hun vertrouwde omgeving (thuis) te houden.
- Thuisopvang moet betaalbaarder worden en de toegankelijkheid ervan moet versterkt worden.
- Problematiek van de vereenzaming van de personen die thuis wonen, blijft een knelpunt.
- Met de oprichting van het welzijnspunt werd alles gecentraliseerd maar we merken op dat het Welzijnshuis moeilijk bereikbaar is. Een regeling van het openbaar vervoer is een oplossing alsook het versterken van het contact met de verenigingen die zich over deze problematiek buigen.
- Ook de Kansenpas is niet genoeg gekend. De promotie hierover moet worden opgevoerd.

Jeugdbeleid:

- De aanstelling van een deeltijdse beroepskracht is niet meer voor handen.
- Er zou 1 persoon aangesteld worden voor alle jeugthuizen.
- Realisatie van Het Parkbos is belangrijk.
- De realisatie van het speelbos aan de Heihoekstraat werpt, door zijn ligging aan de spoorweg, vragen op aangaande de veiligheid.
- Wij bekijken een eventuele realisatie van een speelbos samen met "De Schakel".
- De basisschool aan "De Schakel" zou voor het schooljaar 2020 verdwijnen waardoor de gebouwen ter beschikking komen voor de jeugdbeweging. Graag overleg over de bestemmingswijziging van de leegkomende gebouwen.
- Renovatie van deze gebouwen is onmogelijk en zouden dus door de vzw jeugdbeweging moeten afgebroken en heropgebouwd worden. De jeugdbeweging bestaat nu 40 jaar en heeft nood aan een nieuwe infrastructuur. Daar alle middelen van de jeugdbeweging vandaag besteed worden aan de huur van de huidige gebouwen is er geen plaats voor investeringen.
- Kan in navolging van Sinaai kan een renteloze lening en een subsidie aangevraagd worden aan de Stad Sint-Niklaas ?
- Gezien de nodige budgetten hiervoor door de Provincie worden vastgelegd moet een aanvraag ter ondersteuning gedaan worden vòòr het opstellen van het Witboek 2019-2024.

Senioren:

- Aandacht voor de toename van het aantal senioren.
- Uitbouw van een dienstencentrum voor senioren.

- Grotere toegankelijkheid van het rusthuis voor activiteiten van niet inwonende senioren. Wordt opgevolgd in het kader van de vereenzaming van thuiswonende senioren. Dit kan men promoten door bvb het inrichten van een "Open-Rusthuis" dag.
- Wij vragen meer aandacht voor de antenepunten in het nieuwe rusthuis
- Goed georganiseerde dienstverlening voor zelfstandig wonende senioren: Vroeger werkte het OCMW met vrijwilligers maar nu met vast personeel. We moeten nieuwe verantwoordelijken aanspreken: vrijwilligers uit Nieuwkerken zelf die steeds dezelfde senioren bijstaan zodat er een hechte vertrouwensband kan ontstaan. Op de sociale dienst van de Stad Sint-Niklaas is hierover een brochure voorhanden en kunnen vrijwilligers zich inschrijven.
- Ook hier moet er meer aandacht gaan naar het promoten van het bestaan van "Het Welzijnshuis" alsook van de geboden dienstverlening.
- Plaatsen van rustbanken was voorzien maar er werd niets ondernomen. De dorpsraad gaat dit opnieuw opvolgen en de mogelijkheden nagaan om rustbanken in het park te voorzien. De bestaande rustbanken zijn niet steeds in goede staat en kampen met het probleem van zwerfvuil.
- Seniorenvervoer organiseren: Werd in november 2017 door de dorpsraad aangekaart tijdens de besprekingen in het kader van mobiliteit.
- Project senioren voor senioren opstarten.

Sport:

- Degelijke infrastructuur voorzien. De accommodatie heeft naar de huidige bezetting nood aan uitbreiding. De accommodatie is heden overbevroegd, ook door mensen van buiten Nieuwkerken, een nieuwe infrastructuur zou een oplossing bieden.
- Onderhoud en herstelling van alle sportinfrastructuur: Het dak van de sporthal werd niet hersteld maar enkel op sommige plaatsen opgelapt. Het ventilatiesysteem is defect zodat er door de condensvorming vochtproblemen ontstaan op de vloer. Deze problemen moeten dringend aangepakt worden om verdere schade te voorkomen.
- Algemeen moet er een betere opvolging en voldoende budget komen om tijdig noodzakelijke herstellingen te kunnen uitvoeren.
- Kan de fietsstalling aan de sporthal uitgebreid worden ? Of is het mogelijk om de fietsstalling van de Droomballon tijdens het weekend open te stellen.

Cultuur:

- Evaluatie openingsuren van de bibliotheek.
- Cultuurcheques voor de jongeren invoeren.
- Wij stellen voor eveneens aandacht te besteden om de ondersteuning van de andere Nieuwkerkse activiteiten te garanderen (jaarmarkt, e.a.)
- Wij vragen extra aandacht voor de ondersteuning van lokale cultuur-initiatieven. Bvb de vzw De Vlasbloem zou extra ondersteuning moeten krijgen ter compensatie van andere verenigingen die gratis infrastructuur van de stad gebruiken.

Verenigingsleven:

- Er moeten meer inspanningen geleverd worden voor de bekendmaking van de bestaande voorzieningen.
- De beschikbaarheid van beschikbare vergaderruimten beter bekend maken. Het oud gemeentehuis beter onderhouden (o.a. de verwarming werkt soms niet, onderhoud binnen en buiten).

Onderwijs:

- Beide onderwijsnetten op een gelijkwaardige manier behandelen.
- Verkeersveiligheid rond de scholen verhogen (zie ook rubriek verkeer).

Verkeer, mobiliteit en openbaar vervoer:

- Wat betreft het vrachtwagenvervoer +3,5 t: De genomen maatregelen evalueren en eventueel bijsturen om de druk op de dorpskern nog te verminderen.
- De werken aan de Ring in Antwerpen zullen de druk nog vergroten. Hoe gaat men dit proberen aan te pakken.
- Hoe ver staat het met de aan te leggen verbinding tussen de E34 en de N70.
- Hoe ver staat het met de oostelijke tangent.
- Betere coördinatie tussen de Wase gemeenten onderling + lobbyen op Vlaams niveau.
- De voorrangregels in de Nieuwkerkenstraat aanpassen, zodat deze in de hele straat uniform zijn.
- Waar het infrastructuur mogelijk is fietsers rechtsaf laten slaan vóór het verkeerslicht.
- De grasdallen in de Zoetwaterstraat zijn slecht aangelegd. Gevaarlijke spleten voor de fietsers tussen het asfalt en de grasdallen. Betere controle door het Stadsbestuur is nodig bij infrastructuurwerken om deze problemen te vermijden.
- Problematiek van snelle elektrische fietsen (Pedelec) op fietspaden aanpakken.
- Godsschalkstraat – Vrouweneekhoekstraat: enkelrichting ongedaan maken.
- Verkeerslichten aan de Uilenstraat veiliger maken.
- Sensibilisering van de kinderen voor de dodehoek problematiek.
- Situatie van de school aan Ten Bos verbeteren: bvb. door aanleg van flikkerlichten op de grond aan de zebrastralen. Evaluatie van de nieuwe verkeerssituatie met de huidige bestuur en het oudercomité.
- Zonnestraat: veel verkeer maar geen fietspad.
- Aanleg fietspad in de Nieuwkerkenstraat aan het dorpsplein.
- Aanleg fietspad in de Godsschalkstraat.
- Fietspad oversteek aan het station herbekijken.
- Waarom geen voet- en fietspad maken bij verbinding van de Klompenmakersstraat.
- De ingeslagen weg i.v.m. onderhoud van voet- en fietspaden voortzetten.

- Contradictie in het beleid: verkeersarm maken van het stadscentrum, maar wel uitbreiding van parkings. Waarom geen kleine gratis parkings aan de rand van de stad en aansluitend goed openbaar vervoer.
- De dienstverlening van De Lijn vanuit Nieuwkerken naar de Stad moet verbeteren. Vooral latere bus-uren in het weekend.
- Betere verbinding per spoor vanuit Nieuwkerken. Alternierende stopplaatsen voor stoptreinen i.p.v. alle treinen die in Beveren stoppen.